



**SL!M Samen Leven in Milsbeek**  
**Voorzieningenplan 2018**  
Doorkijk naar leefbaarheid

17 mei 2018

# Voorzieningenplan Milsbeek 2018

## SLIM

### Inhoud

Voorwoord .....	2
1. Het Proces.....	3
2. Terugblik op het DOP 2011 en huidige situatie .....	4
3. Gewenste voorzieningen .....	7
4. Samenvatting .....	11
5. Acties .....	12

# Voorzieningenplan Milsbeek 2018

## SLIM

### Voorwoord

In 2011 heeft een enthousiaste groep inwoners van Milsbeek een Dorpsontwikkelingsplan DOP opgesteld. Dit heeft onder andere geleid tot de oprichting van SLIM (Samen Leven in Milsbeek). Er is toen ook afgeproken om met enige regelmaat het DOP te evalueren. Nu 7 jaar later werd dat dus hoog tijd. Van de werkgroep uit 2011 was ruim de helft bereid om hieraan mee te doen. Ook werden gelukkig nieuwe deelnemers gevonden na oproepen op de jaarlijkse bijeenkomst van SLIM voor de inwoners van Milsbeek in in het Dorpsblad.

Deze evaluatie liet zien, dat een redelijk aantal van de ideeën uit 2011 zijn gerealiseerd. In bijlage 2 is dit aangegeven. De maatschappelijke veranderingen na 2011 mede door de terugtrekkende overheid vragen echter nadrukkelijk om alertheid. Milsbeek mag zich gelukkig prijzen met een dynamische verenigingsleven en een levende gemeenschap met aandacht voor elkaar. Voorwaar een goed startpunt!

SLIM heeft zich als doel gesteld om binnen deze ontwikkelingen activiteiten van de Milsbekers te faciliteren door gebruik te maken van haar contacten bij de gemeente of door mensen bij elkaar te brengen. De gemeente verleent SLIM jaarlijks een subsidie, waardoor er ook financieel mogelijkheden zijn ontstaan om initiatieven te ondersteunen.

Met de evaluatie van het DOP wil SLIM graag bereiken, dat er een nieuwe agenda ontstaat voor de komende jaren, waarbij het handhaven van de leefbaarheid binnen Milsbeek en de levendigheid van haar gemeenschap voor ons voorop staat.

# Voorzieningenplan Milsbeek 2018

## SL!M

### 1. Het Proces

De volgende stappen zijn doorlopen om informatie te krijgen over de wensen, die bij de inwoners van Milsbeek zouden bestaan t.a.v. de gewenste voorzieningen in het dorp.

1. De deelnemers aan het opstellen van het dorpsontwikkelingsplan in 2011 werden uitgenodigd voor een bijeenkomst in het Trefpunt. Voorafgaand daaraan was het plan uit 2011 geëvalueerd en hetgeen al was bereikt weergegeven (zie bijlage 1)
2. Naar aanleiding van en in vervolg op deze avond zijn de verenigingen en organisaties in Milsbeek benaderd met het verzoek aan te willen geven welke voorzieningen voor het van belang zouden zijn.
3. Aangezien op de eerste oproep geen respons kwam is deze herhaald, waarbij (nog) duidelijker werd uitgelegd wat de bedoeling van de vraagstelling was<sup>1</sup>.
4. Op de jaarbijeenkomst van SL!M in maart is de aanwezigen gevraagd om ideeën voor acties van SL!M en voor voorzieningen voor het Dorp.
5. De wensen m.b.t. voorzieningen, die via andere routes bij SL!M zijn binnen gekomen zijn eveneens gebruikt voor dit overzicht.

Uiteindelijk is vanuit diverse groepen een redelijk beeld geschetst, waaraan de voorzieningen in Milsbeek zouden moeten voldoen.

Er zijn daarvoor reacties ontvangen van:

Crescendo, Stichting Cultuurbehoud Milsbeek, CV Gries en nie Wies, KBO, de heer R. Peperzak op persoonlijke titel (hij is ook lid van het kerkbestuur), diverse contacten van SL!M en de inbreng op de jaarbijeenkomst van SL!M.

Uiteindelijk hebben de sportverenigingen niet gereageerd en ook het kerkbestuur niet officieel. Bij persoonlijke contacten is wel naar voren gekomen, dat de tennisvereniging en SPES wel tevreden zijn met hun voorzieningen, zij het dat de korfbalvereniging graag een sporthal zou hebben.

---

<sup>1</sup> Michael Verheijen van VKKL heeft hierbij geassisteerd.



## 2. Terugblik op het DOP 2011 en huidige situatie

Het DOP was gerangschikt naar de onderwerpen

1. Jeugd
2. Sociaal klimaat en identiteit
3. Wonen en woonomgeving
4. Voorzieningen
5. Economie
6. Landbouw en Overige

Hieronder wordt de huidige situatie rond deze onderwerpen weergegeven.

### **Ad 1. Jeugd**

De speelvoorzieningen voor de jongere jeugd zijn grotendeels gerealiseerd. Ook voor de oudere jeugd dienen wel voorzieningen te worden getroffen. Hier wordt momenteel aan gewerkt (hoofdstuk 3).

De verkeersveiligheid is sterk verbeterd o.a. door het instellen van de 30 km zone. Er zijn nog enkele knelpunten overgebleven, die ook aangeduid worden in het kader van Trendsportal (het vervoersplan voor Noord Limburg). De verschillende dorpsraden uit de gemeente Gennep zijn samengegaan in de “Verkeerskoepel” om voor de verkeersproblematiek in de gemeente als een gezamenlijk klankbord te dienen bij het opstellen van het GVVP (Gemeentelijk verkeers- en vervoersplan).

### **Ad 2. Sociaal klimaat en identiteit**

Vrijwilligerswerk blijft een onderwerp. Dit is vooral een zaak voor de verenigingen. Gennep heeft een vacaturebank - vrijwilligers.

Men wil graag de karakteristieke gebouwen als kerk en pastorie behouden. Dit is vooralsnog een zaak van het bisdom, die eigenaar is. Er zou in ieder geval een basis voor overleg gecreëerd moeten worden met de inwoners van Milsbeek.

Keramik en asperges worden beschouwd als streekeigen elementen. Voor beide is (voldoende) aandacht.

De relatie met de gemeente is sterk verbeterd. SLIM wordt het werken mogelijk gemaakt door het verlenen van een subsidie en ook is er regelmatig overleg. SLIM en de gemeente werken samen aan diverse ontwikkelingen (Hoofdstuk 3). Positief wordt gewaardeerd, dat gemeente en SLIM samen nadenken over oplossingen voor problemen en voorzieningen voor Milsbeek.

Het moge ook duidelijk zijn, dat de bewoners van Milsbeek over het algemeen ook trots zijn op hun dorp en er met plezier wonen.

# Voorzieningenplan Milsbeek 2018

## SLIM

### **Ad 3. Wonen en woonomgeving**

De woonvisie is eenzijdig gericht op Gennep, waardoor er onvoldoende aandacht is voor Milsbeek. Er wordt vooral richting Venlo gekeken en daarom gestuurd op krimp. Het is SLIM recent weer gebleken uit contacten met nieuwe inwoners, dat Milsbeek aantrekkelijk is voor gezinnen met kinderen uit Nijmegen. Het woningaanbod sluit niet aan op de behoefte. Er is vraag naar meer starters- en seniorenwoningen.

Aan de woonomgeving wordt aandacht besteed bijvoorbeeld. Het Schuttersplein is hiervan een prima voorbeeld. De mening heerst, dat er in Gennep wel veel meer kan dan in de omliggende dorpen.

De gezamenlijk dorpsraden houden de gemeente scherp op het gebied van de verkeersveiligheid. Dit houdt aandacht aangezien de verkeersdeskundige bij de gemeente inmiddels ontslag heeft genomen.

### **Ad 4. Voorzieningen**

In het kader van zorg en welzijn wordt de huiskamer nu gerealiseerd. Als belangrijk wordt ervaren, dat nu ook de dorpsondersteuner vorm krijgt. Team Toegang is nu de “poort” naar de professionele zorg.

Kerk en pastorie behouden hun functie. Er wordt gewerkt aan een nieuwe opzet voor het Schuttersplein.

De winkels zijn blijven bestaan. Als dorp mogen we hier heel blij me zijn. Alleen door je boodschappen, deels, lokaal te doen kunnen de winkels behouden blijven!

De school wordt vooralsnog niet bedreigd. Deze heeft ook een functie bij het aantrekken van jongere gezinnen uit bijvoorbeeld Nijmegen.

Voor de oudere jeugd wordt gewerkt aan het ontwikkelen van een terrein aan het Verloren Land.

De bereikbaarheid van Milsbeek is verbeterd door de wensbus, die vanaf begin 2017 ook in Milsbeek actief is.

### **Ad 5. Economie**

Bedrijven zijn belangrijk voor de lokale werkvoorziening. Vestiging van nieuwe bedrijven zou aantrekkelijk gemaakt moeten worden.

Er wordt ingezet op toerisme. Van belang zijn daarbij het Struinpad, het netwerk van wandelknooppunten, de route van het Pieterpad door Milsbeek, de Pottenbakkerij, Pleisterplaats en Minicampings.

# Voorzieningenplan Milsbeek 2018

## SLIM

### **Ad 6. Landbouw en Overige**

Hier valt weinig over te zeggen. Landbouwgronden worden omgezet in natuur of gebruikt voor de zandwinning, waardoor het areaal wel afneemt.

### 3. Gewenste voorzieningen

Als aangegeven in hoofdstuk 1 zijn er van diverse organisaties en personen uit Milsbeek suggesties gekomen voor de voorzieningen, die nodig zijn voor de leefbaarheid in Milsbeek. De ideeën zijn alfabetisch gerangschikt de volgende categorieën:

1. Activiteiten
2. Gebouwen
3. Geld
4. Jeugd
5. Omgeving
6. Ondernemen
7. School
8. Sport
9. Toerisme
10. Veiligheid
11. Welzijn,
12. Winkels
13. Wonen

#### **Ad 1. Activiteiten**

Op het gebied van activiteiten zijn door de inwoners van Milsbeek de volgende wensen kenbaar gemaakt. Er is aangegeven dat er behoefte is aan ontmoetingsactiviteiten en festiviteiten. Een goed voorbeeld van het soort activiteit dat georganiseerd zou kunnen worden zijn Celebration in Gennep, de Milsbeekdag bij de opening van Stonehands en het Aspergefeest.

De huiskamer zou ook gebruikt moeten kunnen worden voor kaarten en het geven van cursussen en eventueel voor vergaderen.

Door het organiseren van activiteiten kan eenzaamheid worden voorkomen. Hiervoor kan ook de computercursus voor ouderen dienen, waardoor digitaal contact met anderen binnen bereik kan komen. Overigens moet daarvoor wel een geschikte locatie zijn. Gekeken zou kunnen worden naar de pastorie of het opgeknapte Patronaat.

#### **Ad 2. Gebouwen**

Het gaat hierbij vooral over kerk, pastorie, kerkhof en patronaat. De wens is dat deze gehandhaafd blijven voor de Milsbeeks bevolking. De pastorie zou bouwkundig in orde moeten worden gemaakt. Deze is echter eigendom van het bisdom en valt zo buiten de werkingssfeer van Milsbeek en gemeente. Het Patronaat is eigendom van Crescendo en heeft ook onderhoud, dat de mogelijkheden van Crescendo te boven gaat (renovatie van de vloer en het dak). Het gebouw staat op erfpacht, die over 20 jaar afloopt.



# Voorzieningenplan Milsbeek 2018

## SLIM

Overigens wordt het Patronaat voor diverse muziek- en dansactiviteiten gebruikt en heeft daardoor een significant ruimere functie dan alleen Crescendo. Mogelijk zou hier ook de computercursus kunnen worden gegeven.

### **Ad 3. Geld**

Een duidelijke wens is het handhaven van de geldautomaat.

Verder zijn subsidies voor verenigingen en de ouderen gewenst. Dit betekent aanpassing van het subsidiebeleid van de gemeente. Ook het Gilde zou daarvan moeten profiteren.

### **Ad 4. Jeugd**

De speelvoorzieningen voor de jongere jeugd zijn wel aanwezig, maar onderhoud is wel noodzakelijk zoals voor de speeltuin aan De Knoot. Hier is ook een uitbreiding gewenst. Samen met SLIM wordt gekeken hoe dit aan te vliegen.

Voor de oudere jeugd ontbreken voorzieningen. Dit is zelfs door de kinderraad van de basisschool aangegeven voor de jeugd uit de groepen 7 en 8. Een belangrijk punt is de bouw van carnavalswagens. Hiervoor zou een loods (nissenhut) uiterst welkom zijn. Er wordt samen met de gemeente gekeken naar de mogelijkheden aan het Verloren Land. Met het nieuwe college moet dit weer worden opgepakt.

### **Ad 5. Omgeving**

Bij de omgeving is het Schuttersplein genoemd. De wens is om het plein als centrum van Milsbeek meer smoel te geven. Dit wordt samen met de gemeente uitgewerkt, maar er is onvoldoende geld om dit echt aan te pakken. Dit vraagt aandacht.

De suggestie is gedaan om de telefooncel terug te plaatsen als boekenkiosk.

Crescendo zou graag een muziekkoepeel hebben voor het regelmatig geven van uitvoeringen.

### **Ad 6. Ondernemen**

Er wordt aandacht gevraagd voor het ondernemersklimaat in Milsbeek. Ondernemen zou moeten worden bevorderd om ook lokale werkgelegenheid te creëren.

# Voorzieningenplan Milsbeek 2018

## SLIM

### **Ad 7. School**

De school is van belang. Deze heeft een goede naam. Uit gesprekken met nieuwe inwoners van Milsbeek is gebleken, dat dit ook voor nieuwkomers met kinderen een reden is om voor Milsbeek te kiezen. Crescendo zou graag meer aandacht voor muziekonderwijs zien.

Vooralsnog lijkt de school geen gevaar te lopen m.b.t. het leerlingen aantal.

### **Ad 8. Sport en spel**

De belangrijkste wens van met name de korfbal is een sporthal of in ieder geval het uitbreiden van de gymzaal. Verder wordt sport voor de jeugd als belangrijk ervaren. Op zich zijn er mogelijkheden voor voetbal, korfbal en tennis. Hiervan wordt redelijke gebruikgemaakt. De aanpassing van de speeltuin is al genoemd en ook de verdere ontwikkeling van het Verloren Land.

De wens is geuit om een natuurspeeltuin te realiseren. Vermoedelijk wordt daarbij aan die van Groesbeek gedacht. Ook een voorziening als het "speelplein" aan de Brink in Ottersum is gewenst.

Behalve aan de jeugd wordt ook aan ouderen gedacht ook voor hen zou een "speel- of beweegtuint" van belang zijn.

### **Ad 9. Toerisme**

Voor toerisme zijn meerdere suggesties gedaan, die bedoeld zijn om de zichtbaarheid van Milsbeek te vergroten. Ook is een initiatief gestart om wandelgidsen op te leiden voor het "tonen" van het mooie van Milsbeek.

Dit betreft o.a. het zichtbaar maken van het archeologisch eigen van Milsbeek zoals het Genneperhuis en de circumvallatielinie t.b.v. de inname ervan. Dit zou dan een onderwerp voor de wandelgidsen kunnen zijn. Ook het doortrekken van het Struinpad in de richting van het Genneperhuis is daarbij van belang.

Het terrein van de Steenfabriek zou ontwikkeld moeten worden voor dag- en verblijfsrecreatie.

Verder de suggestie voor enerzijds een blote voeten pad en anderzijds vlonderpaden in het plan Koningsven (dit laatste is al opgenomen in het plan).

Het open karakter van het gebied tussen Milsbeek en de stuwwal dient te worden behouden, omdat dit een van de aantrekkelijke aspecten van het gebied rond Milsbeek is.

# Voorzieningenplan Milsbeek 2018

## SLIM

### **Ad 10. Veiligheid**

Er wordt aandacht besteed aan de veiligheid in het kader van verkeer. Duidelijk is ook de behoefte aan veilig wonen. In dit kader gaat het dan om inbraakpreventie e.d. Er moet over worden nagedacht hoe hier aandacht aan kan worden besteed (samenwerking met politie).

Een belangrijk punt is de Lob van Gennep en de aspecten als evacuatie bij dreigende overstroming. Dit houdt de aandacht. Ook de juridische status van de Lob is hierbij relevant in het kader van schadevergoeding bij een eventuele overstroming dan wel inzet van de Lob voor waterberging. Er is verder een hek om de (verhoogde) speeltuin aan de Plateel genoemd en de aanwezigheid van de hemelwateropvang in de vorm van een vijver. Eerdere actie van SLIM om dit met de bewoners op te pakken is mislukt, maar er is toch weer naar gevraagd door nieuwe bewoners.

### **Ad 11. Welzijn**

Bij welzijn is de dorpsondersteuner als belangrijk genoemd. Hieraan wordt gewerkt. Het ouder worden en het langer zelfstandig moeten wonen stelt andere eisen aan de samenleving. Een dorp zou hieraan moeten kunnen voldoen door de kleinschaligheid en de uitgebreidere onderlinge contacten. De dorpsondersteuner zou daar een belangrijke rol bij kunnen vervullen.

Voor de omgeving van de Zwarteweg wordt het ontzien van deze route ook ervaren als een verbetering van het welzijn. In dit kader is ook hondenpoep genoemd. Er zouden afvalbakken voor poep moeten komen en ook handhaving van het opruimen ervan.

### **Ad 12. Winkels**

Het behoud van de winkels wordt als belangrijk ervaren. Wanneer men zijn boodschappen ook in Milsbeek doet zullen deze uiteraard blijven. Parkeren bij de SPAR wordt als problematisch ervaren.

### **Ad 13. Wonen**

De woonvisie is volledig gebaseerd op de situatie in Noord Limburg. Hierdoor heeft de gemeente de blik vooral naar het zuiden richting Venlo gericht. In deze regio wordt krimp van inwoneraantal gezien. Er zijn echter als eerder aangegeven duidelijke signalen, dat Milsbeek ook aantrekkelijk is voor gezinnen met kinderen uit Nijmegen (goede school, rustige omgeving, goede bereikbaarheid). Wanneer derhalve over de provinciegrens wordt gekeken is het aannemelijk, dat de krimp in Milsbeek erg mee kan vallen. Nieuwkomers zullen vooral naar het bestaande woningaanbod kijken. Om daar ruimte in te maken moeten er wooneenheden voor ouderen komen voor het moment, dat deze hun huis te groot en te bewerkelijk gaan vinden, waardoor doorstroming en verjonging wordt gerealiseerd. Daarnaast biedt het aanbod ook te weinig mogelijkheden voor jongeren, die in

Milsbeek willen blijven wonen. In feite betekent dit, dat er gekeken moet worden voor woningen voor zowel jongeren als ouderen. Hoogwaardig woningaanbod zou gerealiseerd kunnen worden op het terrein van de steenfabriek.

## 4. Samenvatting

Er zijn meerdere onderwerpen genoemd, waaraan in de komende jaren aandacht moet worden besteed. Opgevallen is, dat men over het algemeen wel tevreden is met de huidige toestand.

Een paar elementen springen er uit voor Milsbeek zoals de problematiek rond de Zwarteweg dan wel een rondweg, het welzijn en dan in het bijzonder de zorg en de woonvoorzieningen en de lang gekoesterde wens van een sporthal.

Toerisme wordt gezien als een mogelijke bron van inkomsten en werkgelegenheid.

Er bestaat zorg over het behoud van de kerk en pastorie.

Het realiseren van de huiskamer en het mogelijk maken van de komst van een dorpsondersteuner draagt al bij aan de leefbaarheid van Milsbeek.

De toekomstige ontwikkeling van het Schuttersplein en het Verloren Land worden eveneens belangrijk geacht.

De overige zaken die in hoofdstuk 3 worden genoemd vallen meer binnen het kader aandachtspunten.

# Voorzieningenplan Milsbeek 2018

## SLIM

### 5. Acties

Hierna zijn de genoemde punten gerangschikt en is er aangegeven welke acties nodig zouden zijn om een en ander te realiseren.

<b>Categorie</b>	<b>Onderwerp</b>	<b>Actie</b>
<b>Activiteiten</b>		
Ontmoetingsactiviteiten	zoals Celebration Milsbeekdag Aspergefesst	Belangstelling nagaan Belangstelling nagaan Wordt gehouden
Huiskamer	cursussen vergaderen	BLOM BLOM
Computercursus	locatie	Patronaat?
<b>Gebouwen behouden</b>		
	Kerk Pastorie Patronaat	Overleg kerkbestuur idem Overleg Bisdom - erfpacht
<b>Geld</b>		
	Handhaven geldautomaat Subsidies verenigingen Subsidie Gilde	RABO ? Overleg gemeente idem
<b>Jeugd</b>		
	Verbeteren speeltuin de Knoot Onderhoud speeltuinen Ontwikkelen Verloren Land voor de oudere jeugd	Subsidie aanvraag Overleg Gemeente Opstellen en uitvoeren plan
<b>Omgeving</b>		
	Ontwikkelen Schuttersplein	Opstellen en uitvoeren plan
<b>Ondernemen</b>		
	Aandacht voor ondernemersklimaat	Overleg Gemeente
<b>School</b>		
	Belangrijk voor aantrekkelijkheid Milsbeek	Geen actie nodig
<b>Sport en spel</b>		
	Sporthal	??
	Natuurspeelplaats	??
	Beweegtuin voor ouderen	??

## Voorzieningenplan Milsbeek 2018 SLIM

<b>Categorie</b>	<b>Onderwerp</b>	<b>Actie</b>
<b>Toerisme</b>		
	Zichtbaar maken archeologisch eigen van Milsbeek (circumvallatielinie)	Overleg gemeente en zoeken sponsoren
	Doortrekken Struinpad naar het Genneperhuis	Overleg steenfabriek
	Ontwikkelen terrein steenfabriek voor recreatie	Overleg gemeente
	Blote voeten pad	??
	Vlonderpad in het Koningsven	Overleg Natuurmonumenten
	Handhaven open karakter tussen Milsbeek en de Stuwwal	Opnemen in omgevingsvisie
<b>Veiligheid</b>		
	Verkeerssituatie rond en in Gennep	GVVP
	Inbraakpreventie	Overleg politie
	Evacuatie bij hoogwater uit de Lob van Gennep	Gemeente
	Veiligheid rond de speeltuin Plateel	Opnieuw inschakelen buurt?
<b>Welzijn</b>		
	Dorpsondersteuner	Subsidieaanvraag
	Ontzien Zwarteweg	Opnemen in Omgevingsvisie
	Hondenpoep	Oproep hondenbezitters
<b>Winkels</b>		
	Behouden	Doe je boodschappen
<b>Wonen</b>		
	Aanpassen woonvisie	Overleg Gemeente
	Woningen voor ouderen en jongeren	idem
	Hoogwaardig woningaanbod op het terrein van de steenfabriek	idem