

2 november 2018

Ook gemeente positief over de ontwikkeling van de Steenakker

Het buurtcomité noemt het gebied van de steenfabriek voortaan “plangebied Steenakker”. Deze naam wordt van oudsher al gebruikt voor een deel van het gebied waar de steenfabriek staat. Met deze naam wil het buurtcomité een positief label hangen aan de ontwikkeling van het gebied. Wienerberger had deze naam al overgenomen in de presentatie van 22-8. Het buurtcomité is blij te kunnen melden dat ook de gemeente groen licht heeft gegeven voor de verdere uitwerking van de ontwikkelingschets onder de naam “Steenakker”.

In het laatste contacten tussen het buurtcomité en Wienerberger bleek dat de neuzen nu echt dezelfde kant op staan. Ook het college van B&W heeft Wienerberger laten weten de ontwikkelingsrichting te onderschrijven. Dit is een belangrijk signaal. Weliswaar komt ook de gemeenteraad nog aan bod, maar we hebben er alle vertrouwen in dat ook de raad deze ontwikkeling onderschrijft. Ook andere belangrijke partijen, zoals de provincie, het Waterschap en Rijkswaterstaat hebben tot nu toe geen belemmeringen opgeworpen. Dat wil overigens niet zeggen dat de eindstreep zonder hobbels wordt gehaald. Wienerberger kan nu meer concrete plannen gaan ontwikkelen. Onder andere grondonderzoeken moeten worden uitgevoerd, milieuonderzoeken moeten worden gedaan, de financiële haalbaarheid moet worden doorgerekend en er moet een concreter bouwplan komen. Wienerberger heeft toegezegd bij deze stappen in goed overleg te blijven met het buurtcomité.

Als buurtcomité hebben we voorlopig nog wel zorgen over de grote hoeveelheid asbest in en op de oude fabriek. We hebben Wienerberger en de gemeente laten weten dat het asbestrisico zo spoedig mogelijk moet worden onderzocht en dat er maatregelen nodig zijn om dit risico aanvaardbaar klein te maken. Wat ons betreft moet daarover dit jaar duidelijkheid komen.



Wensen hebben we als buurtcomité ook nog wel. Graag zien we dat er een zonnepark in de plannen wordt opgenomen en dat de schoorsteen, de kantine en de smederij van de steenfabriek behouden blijven. Inmiddels is ook de Stichting Cultuurbehoud Milsbeek hierbij betrokken. Wij stellen voor dat de kantine en de smederij gaan dienen als expositieruimte. Niet alleen kan de geschiedenis van de baksteenfabriek een plek krijgen, maar meer algemeen kunnen het Maasdal en ook de ijstijd, met als uitvloeisel de Niers en het Gennepershuis worden toegelicht. Zo kan er een nieuwe parel in Milsbeek ontstaan.

Het buurtcomité Bloemenstraat en omgeving.